# Отчет главы администрации Доволенского сельсовета М.А.Дементьева

# за 2021 год

Ушедший 2021 год был насыщенным и напряженным в решении вопросов социально-экономического  развития муниципального образования Доволенского сельсовета.

Бюджет Доволенского сельсовета на 2021 год первоначально был утвержден в сумме  27 930 140,00 руб., в том числе:

- собственные доходы 14 174 730,00 руб.,

- Дотации бюджетам сельских поселений – 11 612 100,00 руб.

- Прочие межбюджетные трансферты – 2 143 310,00 руб.

В течение 2021 года 6 раз были внесены  изменения в бюджет сельсовета, в результате чего бюджет увеличился на 17643589,30 руб. из них:

- прочие межбюджетные трансферты увеличились на 15 216 259,44 руб.,

увеличилось поступление собственных  доходов на 2 427 329,86 руб. (увеличение произошло за счет поступлений подоходного, земельного и налога на имущество)

Наиболее значимые поступления в течение 2021 года это:

- 13 905 585,40 руб. целевые средства из областного бюджета на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

- 948000,00 руб. – денежные средства поступившие из бюджета Доволенского района (на оплату работ по ремонту подпорной стенки на площади по ул. Ленина с. Довольное, ремонт мемориала воинам доволенцам погибшим в ВОВ и облицовка памятника ветеранам ВОВ в с.Довольное, также средства были выделены на ремонт памятника В.И. Ленину на центральной площади, а также на очистку снега с центральной площади с. Довольное

В результате бюджет  Доволенского сельсовета в 2021 году составил:

45 573 729,30 руб. или на 28 % меньше бюджета  2020 года;

Удельный вес собственных доходов в общих доходах составил — 36,4 % против 23,9 % в 2020 году.

На территории Доволенского сельсовета находится 13 водозаборных скважин. Все водозаборные скважины являются работоспособными. Протяженность магистральных водопроводов составляет 63,2 км. , в том числе по п. Баган 4 км 108м.

Обслуживание водопроводной сети производит Доволенское муниципальное унитарное предприятие коммунального хозяйства.

Доволенское муниципальное унитарное предприятие Теплосеть №1 обслуживает тепло снабжение Довольного и имеет в хозведении на территории с. Довольное 7 котельных, протяженность теплотрасс составляет 26,3 км. В 2021 году проведен текущий ремонт в котельных,  отремонтировано 1000метров теплотрассы; построена

новая теплотрасса к введенному в эксплуатацию 2-ух этажному дому (Вишневая, 35)

  На территории муниципального образования имеются 54 дороги общего пользования, протяженностью 71,6 км, из них:

- с асфальто-бетонным покрытием-13,3км;

- с щебеночным покрытием-38,0 км;

- грунтовых-33,6 км.

Общая сумма по дорожному хозяйству  составила 7 349 499,05 руб.

из них:

Капитального и текущего ремонта автомобильных дорог на территории поселения в течении года не осуществлялось, но выполнялись мероприятия по содержанию дорог. Зимнее и летнее содержание дорог на территории поселения осуществлялся Доволенским МУП КХ затраты по содержанию составили – 4 800 000.00 руб. (из них 500000,00 руб. средства бюджета администрации Доволенского района)

Также были оплачены работы по разработке проектно-сметной документация, а также ее экспертизы для осуществления работ по ремонту дорог на территории Доволенского сельсовета в частности по улицам: Обская, Ленина, Мичурина, Тельмана на сумму – 959000,00 руб.

Значимая доля в общем объеме расходов по дорожному хозяйству относятся такие работы как паспортизация и оценка технического состояния (диагностике) автомобильных дорог местного значения стоимостью – 596000,00 руб.

В 2021 году специалистами ФГБОУВО «СГУПС» были оказаны услуги по обследованию моста через реку Баган в с.Довольное для осуществления в 2023 году его ремонта. Стоимость услуг составила – 300000,00 руб.

В течении года выполнялись работы по обслуживание дорожных знаков на территории поселения стоимость работ - 433610,40 руб.

Также были приобретены дорожные знаки в количестве 77 шт., а также стойки для их установки на сумму 209770,00 руб.

Для защиты н.п. Баган и Покровка от переходящих лесных и ландшафтных пожаров вокруг этих населенных пунктов созданы минерализованные полосы шириной 6м и общей длиной 12 км. (Затраты на обеспечение пожарной безопасности составили – 40000,00 руб.)

      По водному хозяйству: за счет средств местного бюджета было оплачено

обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта в результате аварии и причинения вреда – сумма страховой премии составила 78300,00 руб.

Также в течение 2021 года были реализованы мероприятия в рамках муниципальной программы Доволенского сельсовета по повышению эффективности работы транспортного обслуживания населения муниципального образования в виде перечисления субсидии в размере 500,0 тыс. руб. в МУП «Доволенское АТП» на возмещение недополученных доходов и (или) возмещение фактически понесенных затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг.

По разделу 0113 – другие общегосударственные вопросы – исполнение составило 311200,63 руб. наиболее значимые виды расходов данном разделе – приобретение флажков для украшения улиц села к праздникам, а также адресных табличек общей стоимостью - 79634,00 руб., осуществлялись услуги по сверке книг похозяйственного учета улиц с.Довольного – затраты по данной статье расхода составили – 79946,73 руб., оплачены услуги аудитора – 42500,00 руб. 13680,00 руб. – средства затраченные на оплату публикаций в газете «Сельская правда»

Проведены работы по постановке на кадастровый учет земельных участков и территориальных зон с. Довольное с внесением сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости на сумму 210000,00 из них 120000,00 руб. средства, выделенные из бюджета Доволенского района

По жилищному хозяйству расходная часть бюджета составляет

15 636 843,89 руб. из них:

Оплачены работы по установкам раковин, ремонту унитазов, замене фильтров и сифонов, ремонту канализационных труб на сумму 127665,01 руб. Все вышеперечисленные работы осуществлялись в домах Ветеранов.

Кроме того, осуществлен ремонт муниципального жилья по адресу с. Довольное пер. Калининский на сумму – 245666,48 руб. (осуществлялось ???)

- оплачены взносы на капитальный ремонт муниципального жилья в сумме 331831,03 руб.

Для формирования современного качественного и доступного жилищного фонда за счет средств государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области» были реализованы мероприятия по строительству многоэтажного жилого дома на 11 квартир стоимостью 14559913,30 руб. (в том числе софинансирование из местного бюджета составляет – 654327,90 руб.) по адресу ул. Вишневая 33 для переселения граждан проживающих в аварийном жилищном фонде.

Расселяемые дома ул. Ленина, Красноармейская, М.Горького. по условию программы должны быть снесены. Для выполнения данного мероприятия были заключены муниципальные контракты с Доволенским МУП КХ для выполнения данных работ на сумму 270000,00 руб.

**Мероприятия по благоустройству села:**

По разделу благоустройство расходная часть бюджета составляет

6355037,01 руб. из них:

- Затраты по уличному освещению  (оплата электроэнергии, обслуживание уличных фонарей, приобретение светильников уличного освещения) составили 2 369 873,75 руб.

- На содержание мест захоронения в течение 2021 года затрачено – 511835,48 руб.

- осуществлялось скашивание травы на территории Доволенского сельсовета – 100000,00 руб.

В 2021 году администрация Доволенского сельсовета продолжала участвовать продолжала участие в федеральной целевой программе по формированию современной городской среды на благоустройству территорий населенных пунктов.

В рамках реализации мероприятий государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2022 годах» в текущем году был отторгован контракт на работы по благоустройству дворовых территорий многоквартирных жилых домов по ул.Коммунальная 3а, ул.Революционная 17 ул. Ленина д.79 в с.Довольное на сумму 3645,9 тыс.руб. (в т.ч. софинансирование – 28.7 тыс. руб.) но к сожалению к выполнению работ так и не преступили т.к. подрядчик уведомил о том, что к выполнению работ не приступит в связи с отсутствием рабочей силы. В связи с этим контракт был, расторгнут в одностороннем порядке.

Но несмотря на сложившуюся ситуацию с вышеуказанным объектом работы по благоустройству села были продолжены. В рамках реализации мероприятий по благоустройству были выполнены следующие работы в частности:

- Был отремонтирован мемориал воинам, погибшим в ВОВ, далее произведена облицовка памятника ветеранам Великой Отечественной Войны, пришедшим живыми после ВОВ, выполнена аккарицидная обработка территории парка. Также в парке Победы установлено видео наблюдение, в связи с участившимися случаями вандализма.

Кроме того, администрацией Доволенского сельсовета ежемесячно в размере 33000,00 руб. выплачивается за содержание парка Победы (за уборку мусора, травянистой растительности, очистки от снега дорожек)

В общей сложности на раздел расходов по благоустройству территории Парка Победы в с. Довольное администрация Доволенского сельсовета затратила 1068383,89 руб. из них 742151,16 руб. средства бюджета администрации Доволенского района.

Далее, что касается благоустройства общественных территорий Доволенского сельсовета в течение 2021 годы, были выполнены следующие работы:

- вырублены тополя по ул. Ленина – 52000,00 руб.

- отремонтирован памятник Ленину на центральной площади с. Довольное – 155456,00 руб.

- произведен ремонт подпорной стены на площади по ул. Ленина в с. Доволь

ное –178246,00 руб.

- Были выполнены работы по укладке водопропускных труб по улицам с. Довольное (ул. Набережная, ул. Новая, ул. Колхозная) и в с. Баган. – 145000,00 руб.

Кроме того выполнены работы по устройству освещения по ул. Спортивной в с. Довольное стоимостью 364384,00 руб.

Также были выполнены работы по перепланировке территорий по улице Ленина между зданиями 102-104 на сумму 170000,00 руб. Были оплачены юридические услуги – 230000,00 руб. а также работы по определению физико-механических характеристик строительных материалов на выполнению подрядных работ по благоустройству площади по ул. Ленина в с. Довольное – 97000,00 руб.

- Финансированы работы по разработке ПСД по объекту: "Благоустройство общественной территории (автостанция) по ул. Кирова в с. Довольное Доволенского района Новосибирской области"- на 242978,52 руб.

Ремонт данного объекта планируется выполнить в 2022 году за счет средств областного и местного бюджета в рамках реализации мероприятий программы формирования современной городской среды в рамках подпрограммы «Благоустройство территорий населенных пунктов» (на благоустройство общественных пространств населенных пунктов НСО)

Кроме того в течение 2021 года, оплачены работы по разработке ПСД по объекту: «Благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов по ул. Коммунальная 1, ул. Коммунальная 3А, ул. Ленина 79, ул. Революционная 17 в c. Довольное Новосибирской области» - 268508,04 руб.

Выполнение подрядных работ по благоустройству данного объекта планируется в 2022 году в рамках реализации мероприятий программы формирования современной городской среды в рамках подпрограммы «Благоустройство территорий населенных пунктов» (на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов населенных пунктов НСО)

      В 2021 году Доволенский сельсовет продолжал участие в федеральной целевой программе по формированию современной городской среды по благоустройству территорий населенных пунктов. Был заключен контракт с подрядной организацией ООО «ЮГ-МосСтрой» на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных жилых домов по ул. Коммунальная 1, ул. Коммунальная 3А, ул. Ленина 79, Революционная 17, в результате того, что подрядчик оказался недобросовестным и не приступил к обязанностям, контракт расторгнут в одностороннем порядке. Данный подрядчик Управлением федеральной монопольной службы внесен в списки как недобросовестный подрядчик.

В полном объеме реализована программа  **«**Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Доволенского сельсовета Доволенского района Новосибирской области на 2019-2025 годы», расселены 11 жилых помещений. Также в рамках данного мероприятия были приобретены 11 квартир в построенном многоквартирном доме на общую сумму 14 559 913,3 с участием местного, областного, федерального бюджетов.

Заключены 8 договоров пользования нежилыми помещениями на безвозмездной основе;

Проведена приватизация 9-ти квартир на общ.пл. 321,30 кв.м.;

Заключено 12 договоров социального найма;

Заключено 3 договора найма служебного жилья (врачи, преподаватели).

Были внесены и зарегистрированы многочисленные изменения в Устав Доволенского сельсовета.

Проведена государственная регистрация права муниципальной собственности Доволенского сельсовета, это:

на земельные участка под сооружениями коммунального хозяйства (скважины)

- продолжается оформление в муниципальную собственность объектов недвижимости являющихся бесхозяйными объектами.

Было принято участие более чем в 80-ти судебных разбирательствах по

различным исковым требованиям.

Проводилась работа с гражданами по их привлечению к оформлению прав частной собственности (на земельные участки, жилые квартиры и дома), давались многочисленные консультации по данным вопросам.

На открытом аукционе (путём проведения электронных торгов были проданы 2 объекта недвижимости:

- помещение гаража общей площадью 64,1 кв.м., расположенного по адресу: НСО, Доволенский район, с. Довольное, ул. Ленина – сумма продажи - 237 150,00 руб.

- нежилое здание, с кадастровым номером 54:05:010115:197, общей площадью 164 кв.м. Здание расположено на земельном участке площадью 916 кв.м. Адрес: Новосибирская область, Доволенский р-н, с.Довольное, ул.Северная. Кадастровый номер 54:05:010115:339. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использование: для эксплуатации производственных и административных зданий, сумма продажи - 459 900,00рублей.

На учете на улучшение жилищных условий в Доволенском сельсовете

состоит на 31.12 .2021г. — 532 семьи, на 31.12.2020 года стояла на учете 501 семья, увеличение количества семей состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, связано с новыми программами на строительство и приобретения жилья. В 2021 году 22 семьи подали заявления о постановке на учет на улучшение жилищных условий,  все они поставлены на учет . 20 семей получили  муниципальное жильё по договорам служебного, безвозмездного и социального найма. Из 532 состоящих  на учете:

10 –участники боевых действий;

1 – молодые семьи;

21  многодетные  семьи

Велась работа по сбору информации для выявления невостребованных долей земель сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования;

Разрабатывались и вносились изменения в нормативно-правовые акты по земельным отношениям.

Проводился сбор информации о владельцах земельных участков, расположенных на территории совхоза «Центральный».

Выдано 10 выписок из похозяйственных книг, необходимых для государственной регистрации прав собственности;

- 4 распоряжений, разрешающих гражданам вырубку сухостойных и угрожающих строениям деревьев**.**

**ПОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ УЧЕТ**

Общее число постоянных хозяйств (дворов) -2942, в том числе:

с. Баган- 86

с. Довольное-2808

с. Покровка- 48

Численность зарегистрированного населения муниципального образования Доволенского сельсовета на 01.01.2022 года составляет 7625 человек, в том числе:

в п. Баган- 217 человек

в с. Довольное- 7268человек

в с. Покровка- 140 человек

умерло за 2021 год 108 человек,

родилось  49

**Хозяйства населения:**

Сверка похозяйственного учета населения нашего муниципального образования , проходившая на 01.06.2021 года показала следующие результаты :

КРС- 776 голов

Коровы- 203 головы

Свиньи- 90 голов

Овцы-389 голов

Лошади-56 голов

          Ведется работа по внесению адресов в ФИАС (федерально-информационная адресная система).

        В 2021 году проведено 10 сессий, в них было принято 42 решения.

Основной вопрос в каждой сессии: решение по изменению бюджета, изменения и дополнения в Устав.

Выпущено 63 изданий «Доволенский вестник».

        За  2021 год было принято 244 постановления администрации сельсовета, 118 распоряжений по основной деятельности.

          За 2021 год на личном приеме у главы сельсовета побывало 48 граждан, по различным вопросам, таким, как:

         -Признание граждан малоимущими и постановка на учет на получение жилья

         - Ремонт дорожного полотна

- Принятие мер по бродячему скоту, беспривязных собак и т.д.

В течении года к административной ответственности были привлечены 9 граждан на общую сумму 21000 руб. из них:

- нарушение тишины и покоя граждан - 4 гражданина на сумму: 1200 руб., за ненадлежащие содержание животных и птиц – 4 гражданина на сумму 2000 руб., несанкционированная торговля -1 гражданин на 7000 рублей

**Муниципальное казенное учреждение культуры**

**Доволенский сельский клуб**

      В населенных пунктах Доволенского сельсовета имеются в с. Довольное сельский клуб, в н.п. Баган, Покровка досуговые объекты, в которых имеются зрительные залы на 280 мест,  комнаты для кружковой работы, фойе для проведения дискотек, различных развлекательных мероприятий  работают 9 специалистов культурно- досуговой деятельности. В 2021 году специалисты учреждения работали в самых различных направлениях, опираясь на законодательные акты и нормативную правовую базу в области культуры.

      Материальная база учреждения соответствует современным требованиям, имеется профессиональная звуковая аппаратура для озвучивания мероприятий, энергосберегающее световое оборудование для освещения сцены и дискотек, для участников художественной самодеятельности имеются сценические народные костюмы.

Был произведен ремонт теплотрассы к зданию ДСК –39826,00 руб. Осуществлены работы по техническому обслуживанию и ремонту средств пожарной сигнализации, а также оказаны услуги по пультовой охране здания – 75875,00 руб., работы по монтажу электрокотла в здании Покровского ДО на сумму 6500,00 руб.

  В течение года происходило озвучивание различных мероприятии на площадках вне учреждения.

Таким образом, говоря о работе учреждения культуры по организации досуга населения сегодня, можно сказать, что, работа по сохранению духовно-нравственного и физического здоровья населения и повышению качества жизни ведется активно. Все клубные формирования работали по утвержденному графику, план работы на 2021 год выполнен.

**ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ НА 2022 ГОД.**

     Бюджет 2021 года составляет 40 445 010,00 рублей, в т.ч. собственных средств 15 983 400,00 руб., что составляет 40 % от всего бюджета.

Но несмотря на то что в сравнении с предыдущим годом бюджет 2022 года больше на 45% запланировать особо значимые мероприятия нет финансовой возможности